



Berthault Immobilier

Une agence qui fait du sur-mesure

Eine Agentur, die nach Maß arbeitet

Si vous souhaitez être pris en main de manière efficace et bénéficier d'un suivi hors pair pour la recherche de votre bien immobilier ou pour sa mise en vente alors Berthault Immobilier est une évidence car dans cette agence, c'est la culture client qui prime. Chaque client a des attentes spécifiques et seule une réponse personnalisée et professionnelle peut le satisfaire.

Valérie Berthault travaille dans la vente immobilière depuis presque 20 ans, elle a été courtière sur la côte d'Azur, à Paris et depuis 7 ans elle exerce ce métier sur le canton de Genève. La négociation est sa passion, son expérience de l'immobilier, son dynamisme et son sens du service client lui valent une clientèle très satisfaite et donc fidèle.

Lorsque Berthault immobilier doit se développer, c'est la famille qui répond présent et son époux Frédéric Berthault rejoint l'activité avec grand succès, l'équipe partage

donc les mêmes valeurs et le client est suivi de manière très sérieuse, du début jusqu'à la fin de l'achat ou de la vente de son bien et parfois même après si nécessaire.

L'agence répond le plus vite possible à votre demande: estimation de votre bien (appartements, villas, terrains), visite du bien dans le délai le plus rapide possible, stratégie adaptée de la mise en vente de votre bien, optimisation de votre recherche de bien immobiliers sur le canton de Genève... Toutes ces questions sont le quotidien de Berthault Immobilier.

L'équipe de Berthault Immobilier est très active sur la rive gauche de Genève et confirme son développement dans le haut de gamme, en effet la clientèle exigeante qui vend ou achète des biens de plus de 5 millions s'attend à un service convaincant et irréprochable, rien ne doit être laissé au hasard, le sens du détail est très important,



FRÉDÉRIC ET VALÉRIE BERTHAULT, UNE MÊME
EXIGENCE AU SERVICE DE LA CLIENTÈLE.



la négociation quand elle est entreprise doit se poursuivre jusqu'à la finalisation de la vente, il faut donc savoir être très disponible et flexible pour une clientèle qui voyage beaucoup et qui a peu de temps libre, même si c'est pour investir 10 ou 15 millions dans une propriété.

La clientèle de Berthault Immobilier est internationale: russes, anglais, chinois, indiens, toutes les cultures se croisent ici. Valerie et Frédéric Berthault savent négocier, en préservant au mieux, les attentes et les intérêts de chacun. Cette clientèle privilégiée recherche le bien rare, peu diffusé, celui qui doit se vendre avec discrétion. Alors Berthault Immobilier met tout son savoir-faire en œuvre pour trouver la perle rare et satisfaire son client.

Dans cette agence, les rapports avec les clients sont francs et sans équivoque, c'est ainsi qu'un lien de confiance peut s'établir et pérenniser.

Wenn Sie sich wünschen, in gute Hände zu kommen, die auf wirksame Weise arbeiten, und Ihnen mit einer unvergleichbaren Betreuung auf der Suche nach Ihrem Gut oder für sein Angebot zum Verkauf zur Seite stehen, sind Berthault Immobilien eine Evidenz. Jeder Kunde hat spezifische Erwartungen und nur eine personalisierte und berufliche Antwort kann ihn befriedigen.

Valerie Berthault arbeitet seit fast 20 Jahren im Grundstücksverkauf: Sie ist Vermittlerin an der Côte d'Azur gewesen, in Paris und seit 7 Jahren übt sie diese Tätigkeit im Kanton von Genf aus. Die Verhandlung ist ihre Leidenschaft, ihre Erfahrung mit Immobilien, ihre Dynamik und ihr Sinn für Dienste am Kunden bringen ihr eine sehr zufriedene und treue Kundschaft.

Als sich Berthault Immobilien ausbauen soll, ist die Familie zur Stelle, und ihr Gatte Frédéric Berthault schließt sich der

Tätigkeit mit großem Erfolg an. Das Team teilt die selben Werte, und der Kunde wird auf seriöse Weise von Anfang bis Ende des Kaufes oder Verkaufes seines Gutes begleitet, und manchmal sogar darüber hinaus falls nötig.

Die Agentur antwortet so schnell wie möglich auf Ihre Anfragen: Einschätzung ihres Gutes (Wohnungen, Villen, Grundstücke) Besichtigung des Gutes in kürzester Zeit, eine gezielte Strategie für das Verkaufsangebot Ihres Gutes, Optiöisierung Ihrer Suche nach einer Immobilie im Kanton Genf... All diese Frqgen gehören zum Alltag der Berthault Immobilien.

Das Team Berthault Immobilien ist auf deö linken ufer von Genf sehr aktiv (tätig). Die anspruchsvolle Kundschaft, welche Güter iö Wert von über 5 Öillionen kauft oder verkauft, erwartet eine überzeugende und tadellose Dienstleistung. Nichts darf dem Zufall überlassen bleiben, das Gespühr für Details ist sehr wichtig. Die Verhandlung soll, wenn sie begonen hat, bis zur Vollendung des Verkaufs andauern. Man muß also sehr verfügbar und flexibel sein für eine Kundschaft, die viel reist und wenig freie Zeit hat, selbst wenn es darum geht 10 bis 15 Millionen in ein Eigentum zu investieren.

Die Kundschaft von Berthault Immobilien ist international: Russen, Engländerm Chinesen, Inder, alle Kulturen begegnen sich hier. Valerie und Frédéric Berthault verstehen es zu verhandeln und die Erwartungen und Interessen ihrer Kunden zu wahren. Diese privilegierte Kundschaft sucht das seltene, wenig verbreitete Gut, welches sich mit Diskretion verkauft. Also setzen Berthault lööobilien ihr ganzes Know-How ein, uö die seltene perle zu finden und ihren Kunden zufriede zu stellen.

In dieser Agentur sind die Beziehungen mit den Kunden frei und ohne Doppeldeutigkeitm denn nur so kann eine Vertrauensverbindung entstehen und anhalten.

BERTHAULT IMMOBILIER

Chemin du Mont-Blanc 26

CH-1224 Chêne-Bougeries

Tél.: +41 (0)22 348 68 88 - www.berthault.ch